

## **IMMOBILIARE SIRIO SRL**

**a socio unico**

Sede Legale in Novara (NO), Via Marconi n. 3H - Capitale sociale sottoscritto e versato € 100.000 - Iscritta al Registro Imprese di Novara al n. 00312170038 - Rea n. 114538 - c.f. e p.i. n. 00312170038

## **BILANCIO AL 31.12.2016 IN FORMA ABBREVIATA**

**IMMOBILIARE SIRIO SRL a socio unico**

<b>ATTIVO:</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
B) Immobilizzazioni con separata indicazione di quelle concesse in leasing		
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	351.226	706.761
2) impianti e macchinario	63	1.873
4) altri beni	12.590	17.791
Totale	<u>363.878</u>	<u>726.425</u>
Totale immobilizzazioni (B)	<u>363.878</u>	<u>726.425</u>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze:		
4) prodotti finiti e merci	367.860	
Totale	<u>367.860</u>	
II - Crediti:		
1) verso clienti	2.016	27.652
5-bis) crediti tributari	28.980	24.757
5-ter) imposte anticipate	0	633
5-quater) verso altri	70.465	70.046
di cui esigili oltre l'eserc. success.	465	46
Totale	<u>101.461</u>	<u>123.088</u>
IV - disponibilita' liquide		
1) depositi bancari e postali	55.662	106.021
3) denaro e valori in cassa	42	40
Totale	<u>55.704</u>	<u>106.061</u>
Totale attivo circolante (C)	<u>525.025</u>	<u>229.149</u>
D) Ratei e risconti	2.278	1.544
Totale attivo	<u>891.182</u>	<u>957.118</u>
<b>PASSIVO</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	100.000	100.000
III - Riserva da rivalutazione	333.296	333.296
IV - Riserva legale	20.000	20.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate:		
1) riserva straordinaria	215.019	208.277
2) versamenti soci c/to aumento capitale	55.291	55.291
7) altre	67.544	67.544
IX - Utile (perdita) di esercizio	-33.679	6.742
Totale	<u>757.470</u>	<u>791.149</u>
B) Fondi per rischi ed oneri		
2) per imposte, anche differite	117.803	138.564
Totale	<u>117.803</u>	<u>138.564</u>
D) Debiti		

7)	debiti verso fornitori	6.333	4.411
12)	debiti tributari	8.972	21.376
14)	altri debiti	93	1.619
Totale		<u>15.398</u>	<u>27.406</u>
E) Ratei e risconti		510	
Totale passivo		<u>891.182</u>	<u>957.118</u>

### CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione			
1)	ricavi delle vendite e delle prestazioni	20.651	23.926
5)	altri ricavi e proventi	2	8.772
Totale		<u>20.653</u>	<u>32.699</u>
B) Costi della produzione			
6)	per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	367.860	0
7)	per servizi	20.596	10.162
10)	ammortamenti e svalutazioni:		
	ammortamento delle immobilizz. materiali	12.687	21.210
11)	variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e merci	-367.860	
14)	oneri diversi di gestione	32.213	10.639
Totale		<u>65.495</u>	<u>42.011</u>
differenza tra costi e valore della produzione		<u>-44.843</u>	<u>-9.313</u>
C) Proventi ed oneri finanziari			
16)	altri proventi finanziari		
	d) proventi diversi dai precedenti	9	17
Totale (15+16-17-17bis)		<u>9</u>	<u>17</u>
Totale delle rettifiche (18-19)		<u>0</u>	<u>0</u>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)		<u>-44.834</u>	<u>-9.295</u>
20)	imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differ., anticipate	-11.155	-16.037
21)	risultato dell'esercizio	<u>-33.679</u>	<u>6.742</u>

L'Amministratore unico  
Dott. Alberto Reda

**IMMOBILIARE SIRIO SRL a socio unico** - Sede Legale in Novara, Via Marconi n. 3H – Capitale sociale € 100.000,00 i.v.- Iscritta al Registro Imprese del CCIAA di Novara al n. 00312170038 ed al REA al n. 114538 - Codice fiscale e partita IVA n. 00312170038

=====

## **NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO**

---

### **1. Premessa.**

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati redatti secondo gli schemi previsti dal D.Lsg 135/2015. Il bilancio è stato redatto secondo principi di prudenza, nel pieno rispetto delle vigenti disposizioni di legge e del principio di prevalenza della sostanza sulla forma. Il bilancio è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa, in forma abbreviata, in quanto la Società non ha superato per due esercizi consecutivi due dei tre limiti fissati dall'art. 2435 bis, 1° comma. Non è stata presentata la Relazione sulla Gestione in quanto si è provveduto ad indicare in Nota Integrativa le informazioni richieste dall'art. 2428, comma 2, n° 3 e n° 4; ciò conformemente alle disposizione dell'art. 2435 bis, sesto comma.

Le voci contabili sono state iscritte secondo gli schemi e nell'ordine indicati negli articoli 2424 e 2425 rispettivamente per la Stato Patrimoniale e per il Conto Economico.

Per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è indicato, ai sensi dell'art. 2423 ter, 5° comma, l'importo della corrispondente

voce dell'esercizio precedente. La società nella redazione del bilancio ha inoltre rispettato i primi punti dell'art. 2423, 3°,4° e 5° comma c.c., seguendo i criteri dettati dai principi contabili e dal Codice civile.

Non hanno avuto luogo, in ossequio al divieto imposto dall'art. 2423 ter, 6° c., compensi di partite.

Ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis c.c. e quindi in deroga ad art. 2426 c.c. i titoli sono iscritti al costo di acquisto, i crediti al valore di presumibile realizzo ed i debiti al valore nominale.

Non risulta esservi in Bilancio elemento dell'attivo o del passivo appartenente anche a voci diverse da quella nella quale esso trovasi iscritto (art. 2424). Non sono variati, rispetto al precedente esercizio, i criteri civilistici di ammortamento dei beni strumentali ed i corrispondenti coefficienti adottati.

Per la particolare ridotta struttura organizzativa, non viene allegato al presente bilancio (in forma abbreviata) il prospetto del rendiconto finanziario.

Non sono fornite, in quanto inesistenti, le informazioni richieste all'art. 2427, 18° punto e all'art. 2428, 3° e 4° punto, c.c.

A seguito dell'introduzione dei nuovi principi contabili, si è provveduto a riclassificare le varie voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico dell'esercizio 2015 non più presenti negli schemi di bilancio 2016 nelle più appropriate voci indicate nei nuovi schemi di bilancio.

## **2. Criteri di valutazione.**

I criteri di valutazione adottati, senza soluzione di continuità rispetto allo scorso esercizio, sono coerenti con quelli previsti dal D.Lgs 135/2015, nonché dai Principi Contabili italiani (O.I.C.)

Crediti: sono iscritti in bilancio, nel complesso, al loro valore netto di realizzo, grazie all'accantonamento, ove ritenuto opportuno, di un congruo fondo svalutazione crediti.

Debiti: sono iscritti al loro valore nominale.

Immobilizzazioni materiali ed immateriali: sono iscritte in bilancio al costo di acquisto incrementato degli oneri accessori di diretta imputazione. Tale valore, nello schema di riclassificazione, è al netto dei fondi di ammortamento.

L'ammortamento è calcolato sistematicamente in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione, stimata per categoria di cespiti mediante un coefficiente annuo (Aliquote immobili 1,5%, impianti 25%, mobili e arredi 12%, attrezzatura varia e minuta 25%).

A decorrere dall'esercizio 2009 non sono più soggette ad ammortamento le aree di sedime e pertinenziali degli immobili. I fondi ammortamento terreni in passato rilevati sono in linea con i fondi ripristino.

Per i beni materiali entrati in funzione nel corso dell'esercizio le aliquote sono state ridotte nella misura del 50%, misura che meglio riflette civilisticamente l'utilità affluita pro tempore nell'esercizio. I beni di costo inferiore ad € 516 vengono spesi integralmente nel corso dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 10 della legge n.72 del 19 marzo 1983 e dell'art. 2427 del Codice Civile si riporta di seguito la tabella riepilogativa delle rivalutazioni operate nei passati esercizi sui cespiti tuttora esistenti (si precisa che la rivalutazione ex D.L. 158/08 è stata effettuata solo ai fini civilistici e non fiscali):

Voci	Costo storico	Rivalutaz. L.72/83	Rivalutaz. DL. 158/08	Valore attuale
Immobile in Novara v. Alcarotti	89.584	10.901	45.110	145.595
Immobile in Cameri	13.905	0	17.497	31.402
Immobile in Grignasco	130.553	0	53.730	184.283
Immobile in Romagnano Sesia	20.503	0	11.305	31.808
Immobile in Borgo Ticino <u>a riman.</u>	144.433	0	223.427	367.860
Terreni	24.199	0	0	24.199
immobile box via Sottile	13.293	0	0	13.293
Immobile in Carpignano Sesia	32.825	0	4.579	37.404
<b>Totale</b>	<b>469.294</b>	<b>10.901</b>	<b>355.648</b>	<b>835.843</b>

Rimanenze: Le rimanenze in giacenza a fine esercizio sono valutate a costi di acquisto. Nei costi si comprendono, oltre ai costi di acquisto, gli oneri accessori e di diretta imputazione, tra i quali non si comprendono gli interessi passivi. Qualora il valore delle rimanenze risultasse inferiore a quello desunto dall'andamento del mercato alla chiusura dell'esercizio, si provvede ad effettuare la relativa svalutazione adeguandosi al predetto minor valore. Le immobilizzazioni materiali rappresentate dai fabbricati siti in Borgo Ticino con relativi beni mobili che li asservono complessivamente al costo storico di € 513.470 - di cui Euro 18.000 nel corso dell'esercizio - al netto del fondo ammortamento di € 145.610 e quindi per un netto contabile di € 367.860) sono state riclassificate nel corso dell'esercizio tra le rimanenze in quanto meglio rappresentative della tipologia di bene alla luce delle esigenze aziendali di porre in vendita tali immobili, giusta delibera dell'assemblea dei soci. Il relativo costo è stato imputato a Conto Economico alla voce B) 6).

Ove tale criterio fosse già stato adottato nel corso del 2015 il prospetto di bilancio per tali voci sarebbe il seguente a livello comparativo:

	31/12/2016	31/12/2015
<b>Immobilizz. materiali</b>		
<b>1) Terreni e fabbricati</b>	351.226	356.900
....		
<b>Rimanenze</b>		
<b>4) Prodotti finiti e merci</b>	367.860	349.861

Ratei e risconti: riflettono la quota di competenza di costi e ricavi riguardanti due esercizi consecutivi l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Fondo trattamento di fine rapporto: il fondo riflette le passività maturate nei confronti dei dipendenti (ove esistenti), calcolata in base alla legislazione ed il contratto di lavoro vigente.

Fiscalità differita / anticipata: ove necessario ed imposto dalla legge, la valorizzazione del carico fiscale oggetto di rettifica è avvenuta con fedele applicazione dei principi previsti dalla teoria del “*liability method*”, che prevede la valorizzazione di tale carico fiscale sulla base delle aliquote future prevedibili applicate alle differenze temporanee sia positive che negative.

### **3. Composizione e movimenti delle immobilizzazioni.**

#### **IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI**

Le modifiche nella voce immobilizzazioni materiali ed immateriali sono sintetizzate nello schema riepilogativo riportato qui di seguito:

<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>	<b>01-gen</b>	<b>Investimenti</b>	<b>Disinv. / Giroc.</b>	<b>Ammortamenti</b>	<b>31-dic</b>
<b>1) terreni e fabbricati</b>					
Immobile Via Alcarotti Novara	136.590				136.590
Immobile Via Carducci 5 Cameri	27.005				27.005
Terreni	24.199				24.199
Immobile box Via Sottile	11.093				11.093



Immobile Via Verdi 5 Grignasco	169.361				169.361
Immobile Via S.Giuseppe Borgoticino	446.992		446.992		-
Immobile Via Cavour 23 Carpignano S.	32.728				32.728
Immobile Romagnano Sesia	28.621				28.621
Area Pertinenziale Novara	9.004				9.004
Area Pertinenziale Cameri	4.396				4.396
Area Pertinenziale box Via Sottile	2.200				2.200
Area Pertinenziale Grignasco	14.920				14.920
Area Pertinenziale Romagnano	3.186				3.186
Area Pertinenziale Borgoticino	48.478		48.478		-
Area Pertinenziale Carpignano	4.675				4.675
F.do amm.to immobile Cameri	6.869				6.869
F.do amm.to immobile Bellinzago	0				-
F.do amm.to immobile Grignasco	35.334			2.540	37.875
F.do amm.to immobile V.Alcarotti	34.901			2.049	36.950
F.do amm.to immobile Borgoticino	134.524		134.524		-
F.do amm.to immobile Carpignano S.	12.415			491	12.906
F.do amm.to immobile Romagnano S.	12.229			429	12.659
F.do amm.to box Via Sottile	416			166	582
F.do amm.to area pert.Novara	2.436				2.436
F.do amm.to area pert.Cameri	854				854
F.do amm.to area pert.Grignasco	3.190				3.190
F.do amm.to area pert.Romagnano	1.150				1.150
F.do amm.to area pert.Borgoticino	11.085		11.085		-
F.do amm.to area pert.Carpignano	1.283				1.283
F.do amm.to area pert.Bellinzago	0				-
<b>Totale</b>	<b>706.761</b>	<b>-</b>	<b>349.860</b>	<b>5.676</b>	<b>351.226</b>
<b>2) impianti e macchinario</b>	<b>01-gen</b>	<b>Investimenti</b>	<b>Disinvest.</b>	<b>Ammortamenti</b>	<b>31-dic</b>
Impianti	13.981				13.981
- F.do amm.to impianti	12.108			1.810	13.918
<b>Totale</b>	<b>1.873</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.810</b>	<b>63</b>
<b>4) altri beni</b>	<b>01-gen</b>	<b>Investimenti</b>	<b>Disinvest.</b>	<b>Ammortamenti</b>	<b>31-dic</b>
Mobili e dotazioni d'ufficio	20.021				20.021
Attrezzatura varia minuta	12.000				12.000
Beni inf. € 516	287				287
- F.do amm.to mobili e dotazioni ufficio	9.730			2.201	11.931
- F.do amm.to attrezzatura varia minuta	4.500			3.000	7.500
- F.do amm.to beni inf. € 516	287				287
<b>Totale</b>	<b>17.791</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.201</b>	<b>12.590</b>
<b>Totale imm.materiali</b>	<b>726.425</b>	<b>-</b>	<b>349.860</b>	<b>12.687</b>	<b>363.878</b>

## IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non vi sono immobilizzazioni finanziarie iscritte a bilancio.

### **4. Composizione e variazione intervenuta nella consistenza delle altre principali voci.**

#### RIMANENZE

Le rimanenze ammontano ad € 367.860 e si riferiscono interamente a prodotti finiti e merci. Lo scorso esercizio tale voce ammontava ad € zero e registra quindi un incremento di € 367.860 (vedi informativa *supra*).

#### CREDITI

I crediti iscritti a bilancio sono pari ad € 101.461. Lo scorso esercizio tale voce era iscritta per € 123.088, registrando un decremento di € 21.627. Essi sono così composti:

I crediti verso clienti sono pari ad € 2.016. Lo scorso esercizio tale voce era iscritta per € 27.652, registrando un decremento di € 25.635.

I crediti tributari sono relativi a ritenute d'acconto su interessi per € 2, crediti erariali per ritenute da rimborsare di € 207, crediti per Iva per € 7.399 e crediti per Ires per € 21.372.

Lo scorso esercizio tale voce era complessivamente pari ad € 24.757, registrando un incremento di € 4.223.

I crediti per imposte anticipate sono pari ad € zero rispetto al passato esercizio quando essi ammontavano ad € 633 registrando un decremento di € 633.

I crediti verso altri sono passati da € 70.046 ad € 70.465 e riguardano

depositi cauzionali per € 465 e crediti infruttiferi rimborsabili a prima richiesta verso il socio unico Fondazione Novarese dei Democratici di sinistra per € 70.000.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 c.c. si precisa che la suddivisione geografica della voce crediti non è rilevante.

#### DISPONIBILITA' LIQUIDE

Ammontano ad € 55.704. Sono relative a giacenze di cassa per € 42 e depositi bancari per € 55.662.

Lo scorso esercizio tale aggregato ammontava complessivamente ad € 106.061, per cui nell'esercizio registra un decremento di € 50.358.

#### RATEI E RISCONTI ATTIVI

Tale voce ammonta ad € 2.278 ed è relativa a risconti attivi che secondo il principio della competenza economica sono stati sospesi in quanto daranno la loro utilità negli esercizi futuri. Tale voce registra complessivamente un incremento di € 735 rispetto al passato esercizio quando ammontava ad € 1.544. I risconti attivi sono prevalentemente riconducibili a premi su polizze assicurative.

#### PATRIMONIO NETTO

Il capitale sociale ammonta ad € 100.000.

La riserva legale è pari ad € 20.000 ed è invariata rispetto al passato esercizio.

La riserva legale è destinabile esclusivamente a coperture perdite.

La riserva da rivalutazione ammonta ad € 333.296 ed è invariata rispetto al passato esercizio. Si segnala che:

- “Riserva legge 19/3/1983 n. 72” di € 36.160: trattasi di riserva in sospensione di imposta utilizzata negli esercizi anteriori per copertura perdite. Con deliberazione dell’Assemblea Straordinaria dei Soci del 12 giugno 2006 è stato eliminato il vincolo di sua ricostituzione previsto dall’art. 6, 2° comma, della Legge n. 72/1983;

- “Riserva D.L. 29 novembre 2008 n. 185” di € 297.136 : trattasi di riserva derivante da rivalutazione eseguita solo ai fini civilistici.

Esse sono destinabili a coperture perdite e, nel rispetto della normativa fiscale e dell’art. 2445 del c.c., ad aumenti di capitale e distribuzione ai soci (una volta coperta la perdita d’esercizio).

La riserva straordinaria ammonta ad € 215.019 rispetto al passato esercizio quando essa ammontava ad € 208.277 registrando quindi un incremento di € 6.742 a seguito della decisione di destinare l’utile d’esercizio 2015 a tale riserva.

La riserva straordinaria è destinabile a copertura perdite, ad aumenti di capitale o distribuzione ai soci (una volta coperta la perdita d’esercizio).

La riserva disponibile ammonta ad € 67.544 ed è invariata rispetto al passato esercizio. Essa è destinabile a coperture perdite, ad aumenti di capitale o distribuzione ai soci (una volta coperta la perdita d’esercizio).

La voce versamenti soci conto aumento capitale ammonta ad € 55.291 invariata rispetto al passato esercizio.

La riserva soci conto aumento capitale è destinabile a coperture perdite, ad aumenti di capitale o distribuzione soci (una volta coperta la perdita d’esercizio).

La perdita dell’esercizio è di € 33.679.

## FONDI PER RISCHI ED ONERI

Alla voce fondo imposte differite è iscritto l'importo di € 117.803 decrementatosi di € 20.760 rispetto al passato esercizio quando esso ammontava ad € 138.564.

## DEBITI

I debiti complessivamente ammontano ad € 15.398, registrando un decremento di € 12.008 rispetto al passato esercizio quando essi ammontavano ad € 27.406. Essi sono così composti:

I debiti verso fornitori ammontano complessivamente ad € 6.333. Lo scorso esercizio tale voce ammontava ad € 4.411 registrando quindi un incremento di € 1.922.

I debiti tributari ammontano complessivamente ad € 8.972 e registrano un decremento di € 12.404 rispetto al passato esercizio quando essi ammontavano ad € 21.376. Essi sono così composti:

- Erario c/Irap € zero
- Erario c/Ires € 8.972

La voce altri debiti ammonta ad € 93 ed è costituita da debiti vari per € 19 e da debiti v/amministratore € 74. Tale voce lo scorso esercizio ammontava ad € 1.619 e registra quindi un decremento di € 1.526.

I debiti verso soci, ove esistenti, sono in regime infruttifero e rimborsabili a prima richiesta.

I debiti tributari sono al lordo degli acconti d'imposte iscritti alla sezione II voce 4-bis, dell'attivo circolante.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 c.c. si precisa che la suddivisione geografica della voce debiti verso fornitori non è rilevante.

## RATEI E RISCOINTI PASSIVI

Sono iscritti ratei passivi per € 410 relativi a spese per gestione immobili e risconti passivi per € 100 relativi a indennità e rimborso utilizzo immobile. Complessivamente tale voce ammonta ad €510 rispetto al passato esercizio quando essa ammontava ad € zero registrando quindi un incremento di € 510.

### **5. Elenco delle partecipazioni in imprese collegate e controllate.**

La società non possiede tale tipo di partecipazioni.

### **6. Debiti e crediti di durata superiore a cinque anni o assistiti da garanzie reali.**

La società non ha debiti o crediti la cui scadenza è superiore a cinque anni, né assistiti da garanzie reali.

### **7. Oneri finanziari.**

Non sono iscritti oneri finanziari a bilancio.

### **8. Proventi da partecipazioni.**

La società non ha proventi da partecipazioni.

### **9. Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni.**

Non vi sono voci iscritte a tale titolo.

### **10. Differenze su cambi.**

Ai sensi dell'art. 2426 n.8-bis c.c. si segnala che non vi sono utili o perdite su cambi da conversione da evidenziare alla fine dell'esercizio.

### **11. Operazioni di leasing.**

Non sono presenti operazioni di leasing.

### **12. Componenti di Conto economico a rilevanza eccezionale.**

Non vi sono componenti di tale tipo.

### 13. Numero dipendenti – compensi ad organi sociali.

Non vi sono fatti da indicare a tale titolo in quanto non esistenti.

### 14. Fiscalità differita / anticipata; imposte dell'esercizio.

Alla voce di Conto Economico n. 20 - Imposte dell'esercizio – sono iscritte le seguenti imposte:

Ires	8.972
Irap	zero
Imposte differite	-20.760
Imposte anticipate	633

La composizione della fiscalità anticipata / differita risulta dal seguente prospetto:

<b>COMPOSIZIONE IMPOSTE DIFFERITE / ANTICIPATE</b>			
DIFFERENZE TEMPORANEE	IMPORTO	fiscalità Ires 24%	fiscalità Irap 3,90%
<u>a fiscalità anticipata</u>			
F.do svalutazione crediti tassato	0	0	
		0	0
		a	b
Totale fiscalità anticipata fine esercizio (a+b)		0	
Totale fiscalità anticipata inizio esercizio		633	
Incremento / Decremento imposte anticipate		-633	

<u>a fiscalità differita</u>			
1/5 Plusvalenza 2013	78.754	18.901	
Rivalutaz. solo civilistica ex L. 185/08 e amm.ti anticip. passati	355.648	85.356	13.547
		104.256 c	13.547 d
Totale fiscalità differita fine esercizio (c+d)		117.803	
Totale fiscalità differita inizio esercizio		138.564	
Incremento / Decremento imposte differite		-20.760	
Totale Fiscalità differita / anticipata a fine esercizio		-117.803	
Totale Fiscalità differita / anticipata a inizio esercizio		-137.931	
Incremento / Decremento complessivo fiscalità diff. / antic.		20.127	

**15. Fatti di rilievo avvenuti dopo la fine dell'esercizio – loro impatto patrimoniale economico e finanziario.**

Non vi sono particolari informazioni da fornire a tale titolo.

\* \* \*

Vi prego di voler approvare il bilancio sottoposto alla Vostra attenzione.

Novara, 22 marzo 2017

L'amministratore unico

Dott. Alberto Reda